

# BYTOVÝ DŮM ŽIROVNICE

BYT

A44

2+KK

4.NP

62,0m<sup>2</sup>

01	CHODBA	10,4m <sup>2</sup>
02	KOUPELNA + WC	6,4m <sup>2</sup>
03	OBÝVACÍ POKOJ + KK	21,9m <sup>2</sup>
04	POKOJ	13,5m <sup>2</sup>

MÍSTNOSTI CELKEM 57,8m<sup>2</sup>

05 BALKON 4,2m<sup>2</sup>

BYT CELKEM 62,0m<sup>2</sup>

SKLEPNÍ KÓJE

K BYTU JE MOŽNO ZAKOUPIT GARÁŽ NEBO PARKOVACÍ STÁNÍ

\* orientační hrubý rozměr (kótovaný v mm)

**Místnosti celkem** je údaj dle platných právních předpisů (nařízení vlády č.366/2016 Sb.). Jedná se o celkovou plochu, která kromě ploch všech místností bytu zahrnuje také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry - tj. plochu, jejíž hranici tvoří obvodové zdi bytu.

**Byt celkem** je součet hodnoty "místnosti celkem" a plochy balkonů nebo teras.

Vyobrazené zařízení v plánech (nábytek, kuchyňská linka, el.spotřebiče apod.) nejsou součástí dodávky. Přesné parametry jsou specifikovány ve smlouvě. Developer si vyhrazuje právo na drobné změny.

kontakt:  
Ing. Jiří Matíásek  
email: [matiassek@sbdpelhrimov.cz](mailto:matiassek@sbdpelhrimov.cz)  
tel.: 777 568 071

Jana Simandlová  
email: [simandlova@sbdpelhrimov.cz](mailto:simandlova@sbdpelhrimov.cz)  
tel.: 607 029 197

